



Herzlich Willkommen

zur 42. ordentlichen Hauptversammlung der ALBIS Leasing AG

Bericht des Vorstands

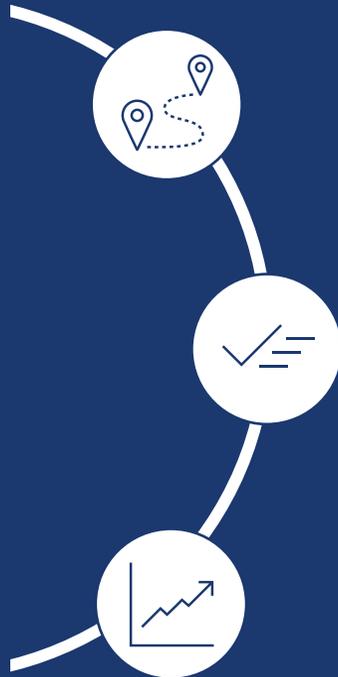


Bericht des Vorstands

— Agenda —

1 Rückblick 2023

2 Status und Ausblick 2024 ff.



Strategische Neuausrichtung vollzogen

Kostenbasis nachhaltig gesenkt

Profitabilität weiter gesteigert

Unser Purpose – was uns antreibt



**Wir ermöglichen
unternehmerischen Erfolg für
ein besseres Miteinander.**

ALBIS blickt auf ein erfolgreiches und wegweisendes Jahr 2023 zurück – alle Prognosen und Versprechen wurden eingehalten

Zukunftsoffensive

Zentrale strategische Ziele und Vorhaben der „**Zukunftsoffensive**“ plangemäß **vorangetrieben bzw. bereits erreicht**

Margensteigerung

Es wurde eine **absolut höhere Marge erwirtschaftet** trotz eines geringeren Neugeschäfts (2023: € 13,6 Mio.; 2022: € 13 Mio.)

Profitables Wachstum

Deutlicher **Anstieg des Konzernergebnisses** nach IFRS vor Steuern auf € 4,4 Mio. (2022: € 1,5 Mio.)

Dividendenvorschlag

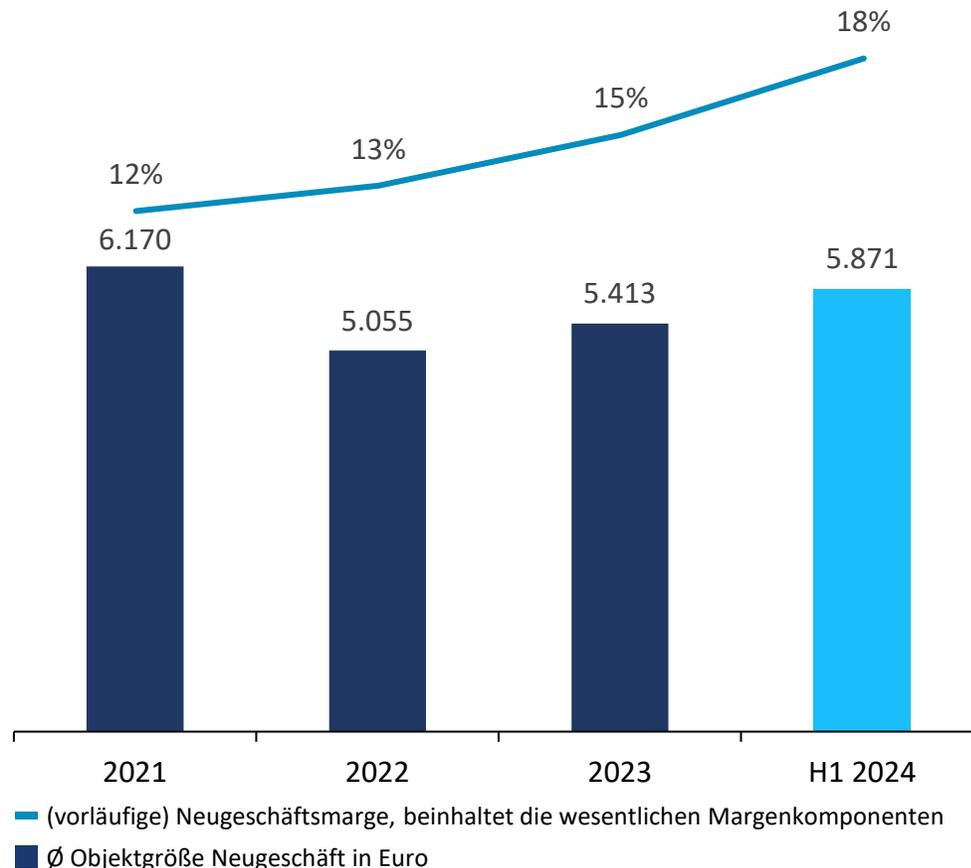
Bestätigung des Dividendenziels von 7 bis 9 Cent je Aktie mit einer geplanten **Gesamtdividende von 8 Cent je Aktie** für 2023 (Basisdividende 5 Cent je Aktie zzgl. Bonusdividende 3 Cent je Aktie)



Nachhaltiger Wachstumskurs: ALBIS wurde 2023 profitabler, einfacher und kundenorientierter

Strategischer Fokus auf Small Ticket-Geschäft im Kerngeschäft – Granularität und Diversifizierung im Portfolio zahlen sich nachhaltig aus

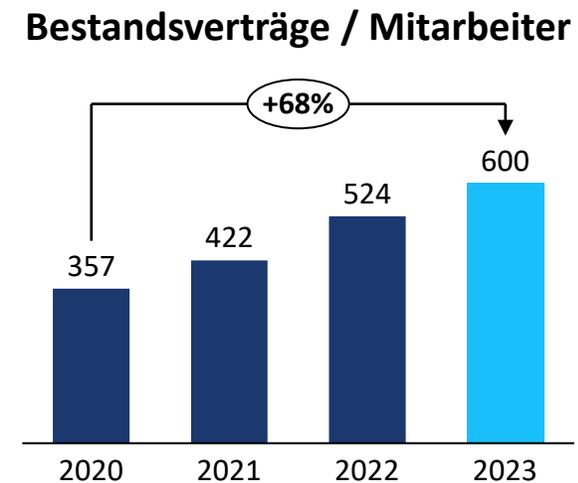
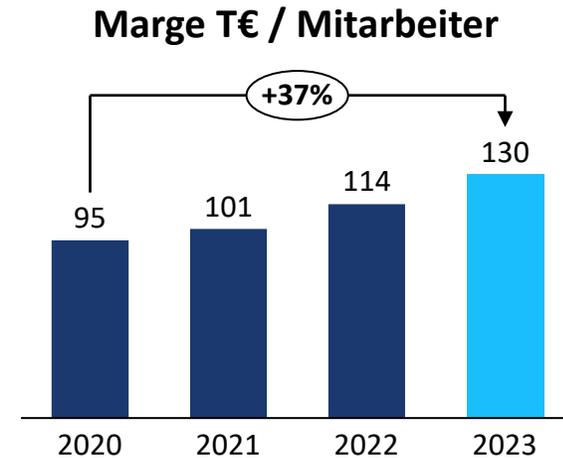
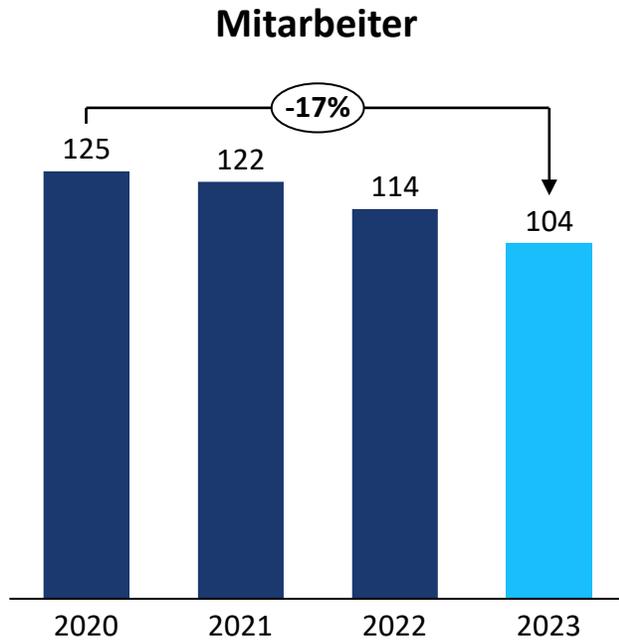
Historische Entwicklung Marge und Ø Objektwert



Gründe für strategischen Fokus auf Small Ticket-Geschäft und niedrigere Objektwerte:

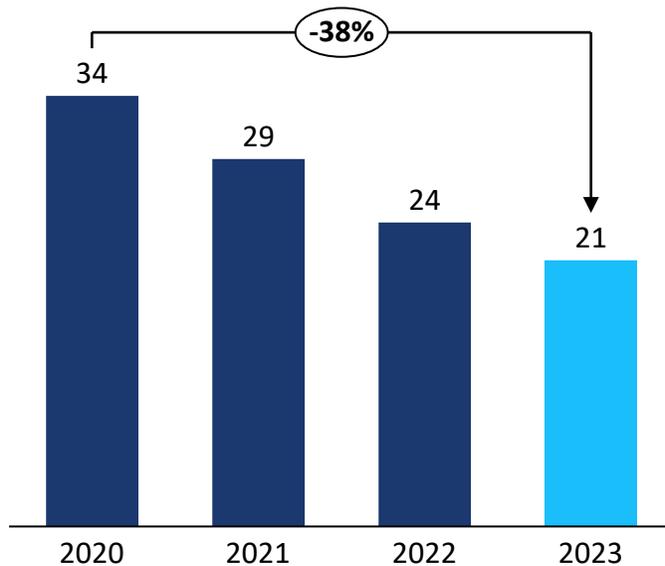
- Höhere Margen
- Weniger Risiko / rezessionsfester
- Höhere Partner- und Kundenzufriedenheit
- Einfachere Automatisierung und Skalierbarkeit

Deutliche Steigerung der Effizienz, Produktivität und Profitabilität pro Mitarbeiter erreicht



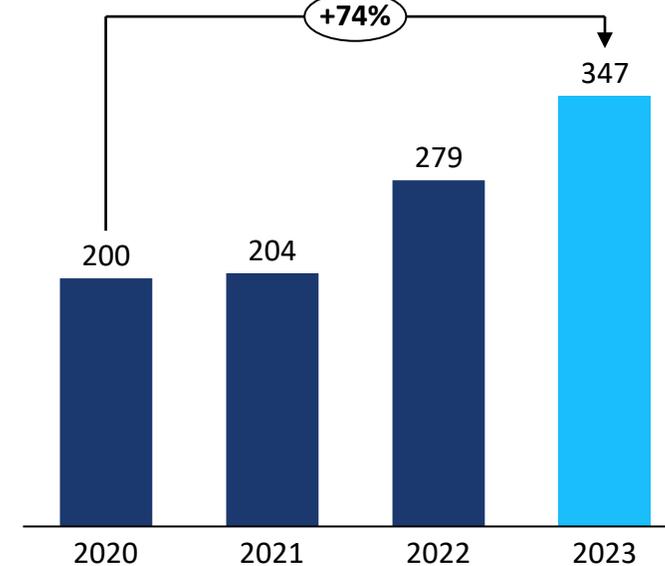
Signifikanter Anstieg der vertrieblichen Leistungsfähigkeit im Kerngeschäft – Anzahl NG-Verträge/Vertriebsmitarbeiter seit 2020 um rund 75 % gestiegen

Mitarbeiter Vertrieb¹



1 inkl. Inside Sales

Neugeschäftsverträge / Mitarbeiter Vertrieb



Von ...

- 5 Regionen deutschlandweit und
- Ø 34 Vertriebsmitarbeiter

Stand: 2020

auf ...

- 2 Regionen deutschlandweit und
- Ø 21 Vertriebsmitarbeiter

Stand: 2023

ALBIS verpflichtet sich zu einem klimafreundlichen und nachhaltigen Wirtschaften und setzt ein Zeichen für mehr Vielfalt



Selbstverpflichtung der ALBIS Leasing Gruppe für ein klimafreundliches und nachhaltiges Wirtschaften

ALBIS Leasing Gruppe unterzeichnet Charta der Vielfalt

Bericht des Vorstands

— Agenda —

1 Rückblick 2023

2 Status und Ausblick 2024 ff.



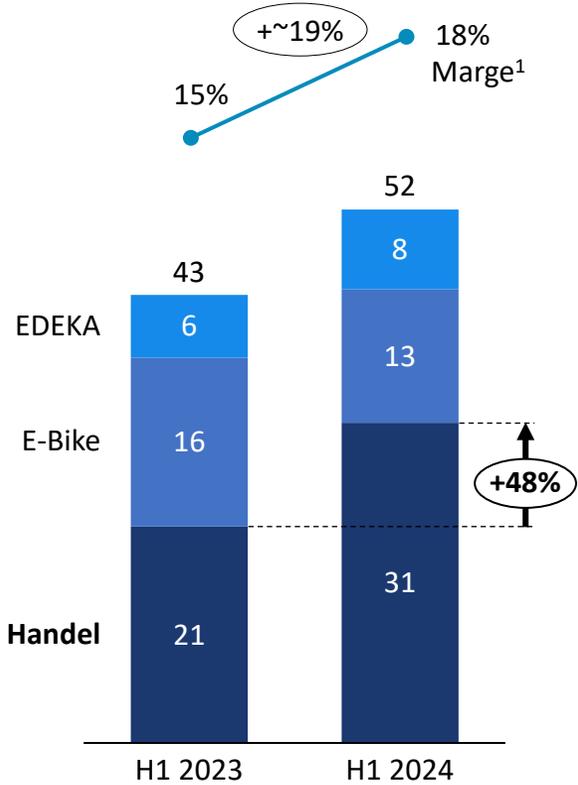
Wachstumsstarkes erstes Halbjahr 2024

Stetig in Weiterentwicklung investieren

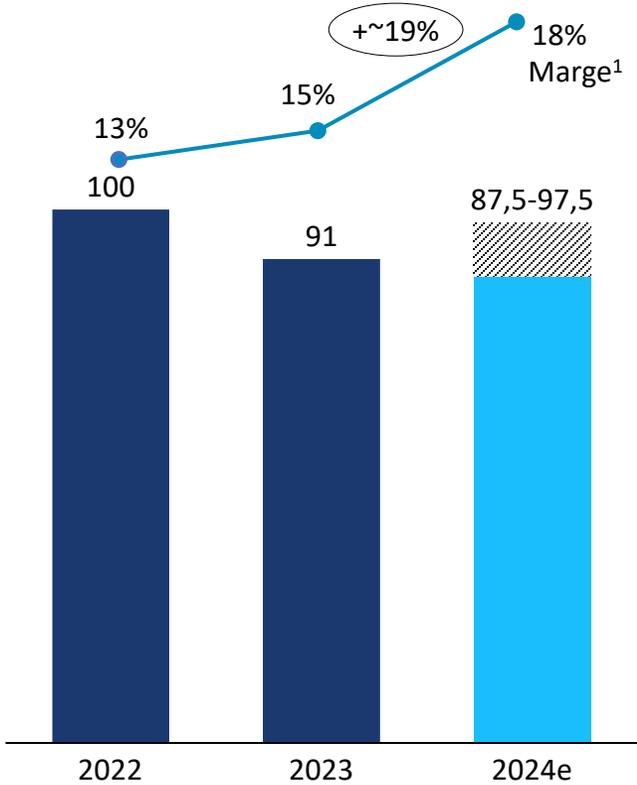
Langfristige Wachstumsstrategie festigen

Weiter auf profitabilem Wachstumskurs durch Fokus auf Kerngeschäft: Steigerung der Profitabilität bei deutlichem Neugeschäftswachstum

Neugeschäft nach Segmenten in Mio. €



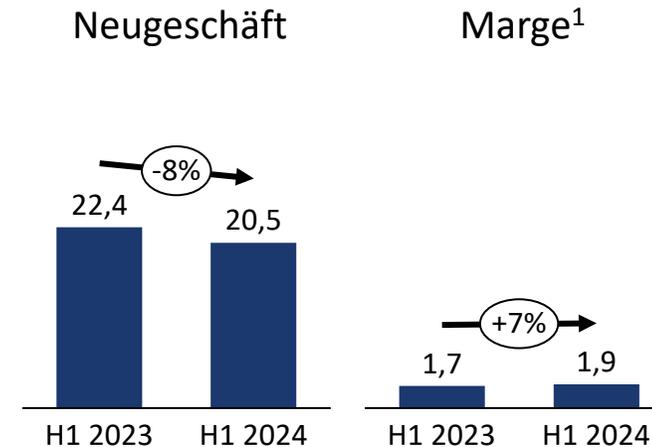
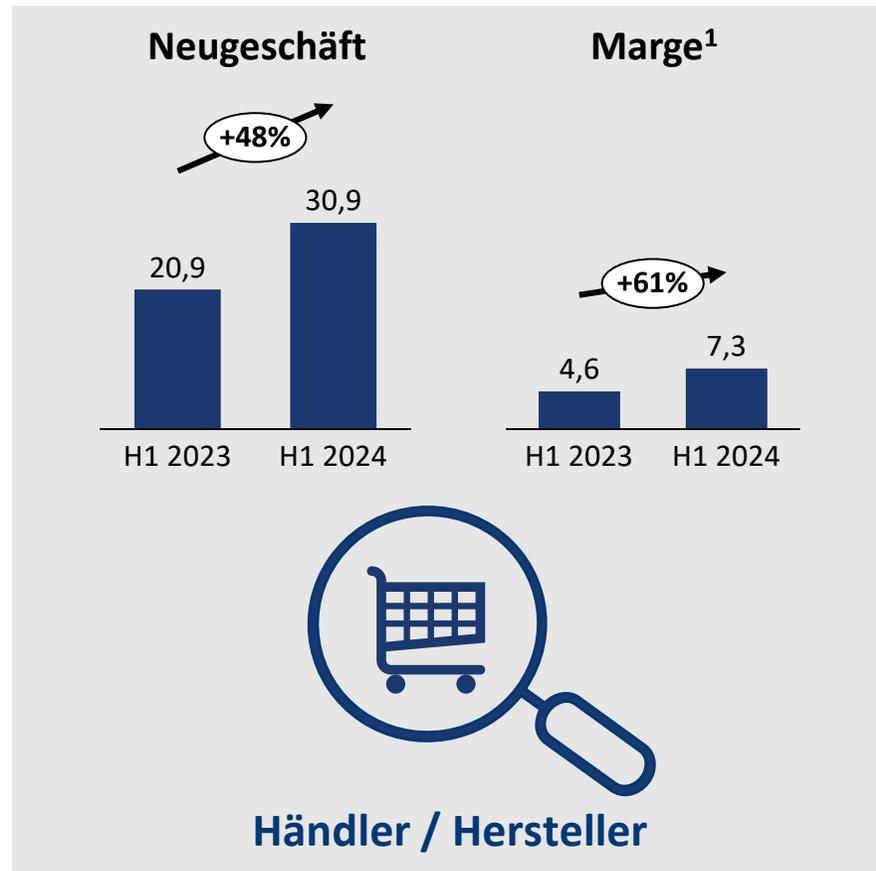
Neugeschäft insgesamt in Mio. €



1 (vorläufige) Neugeschäftsmarge, beinhaltet die wesentlichen Margenkomponenten

Kerngeschäft mit Händlern / Herstellern liefert höchsten Ergebnisbeitrag und untermauert damit seine strategische Bedeutung

— Neugeschäft und Marge in Mio. €



 E-Bike-Vermittler
&
 EDEKA-Kaufleute

1 (vorläufige) Neugeschäftsmarge, beinhaltet die wesentlichen Margenkomponenten

Positive Ertragsentwicklung, stabile Kostenbasis und gute Risikolage führen zu einem deutlich gesteigerten Konzernergebnis

Effekte, die positiv auf das Ergebnis wirken

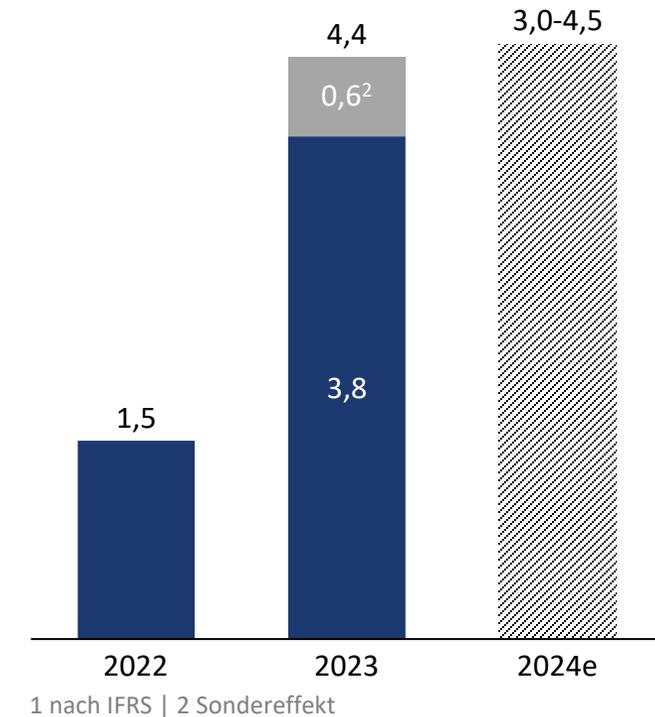
Steigerung operativer Erträge & attraktive Refinanzierung

Stabile Kostenbasis

Gute Risikolage



Konzernergebnis v. St. in Mio. €¹

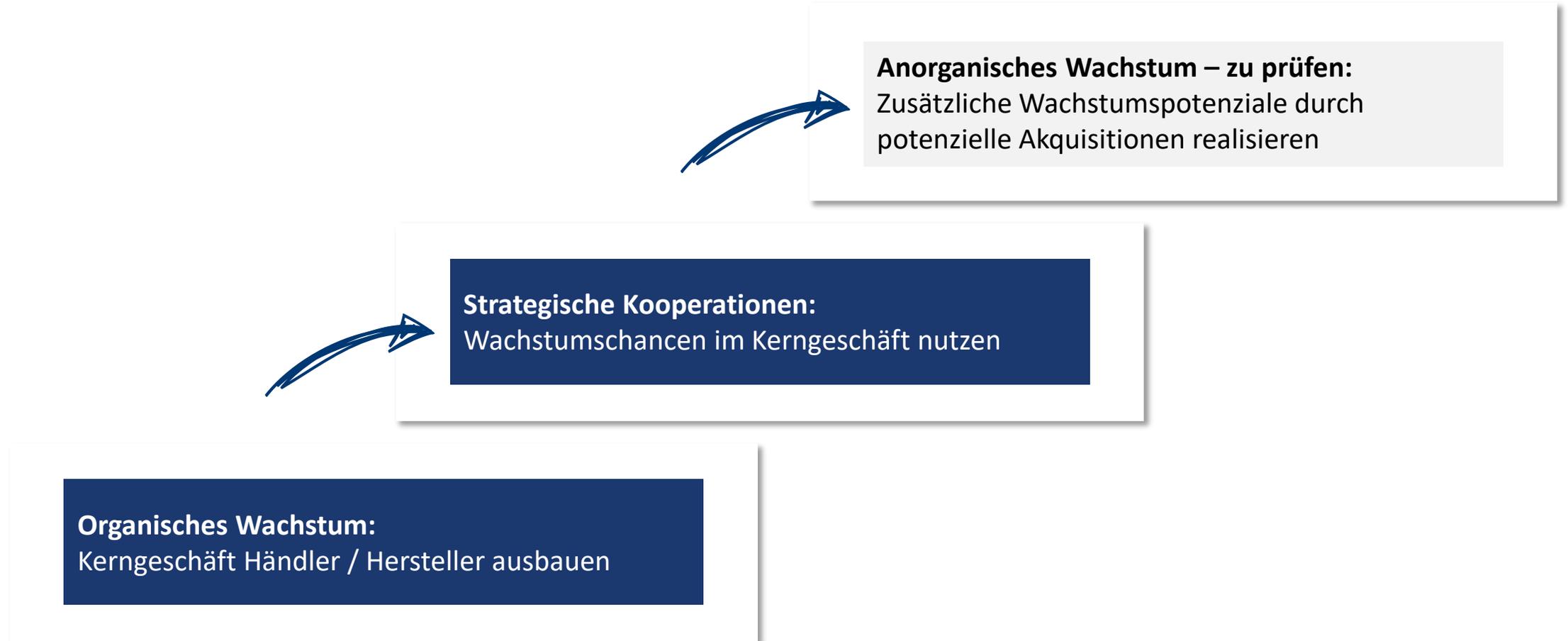


Aus Projekt Zukunftsoffensive 2023+ wird kontinuierliche Weiterentwicklung der ALBIS – Anpassungsfähigkeit der Organisation als Wettbewerbsvorteil



➔ Laufende Investition in kundenzentrierte Weiterentwicklung der ALBIS mit bis zu 1 Mio. € p.a. budgetiert

Langfristige Wachstumsstrategie der ALBIS sichert Erreichung strategischer Ziele und basiert dabei perspektivisch auf drei Säulen



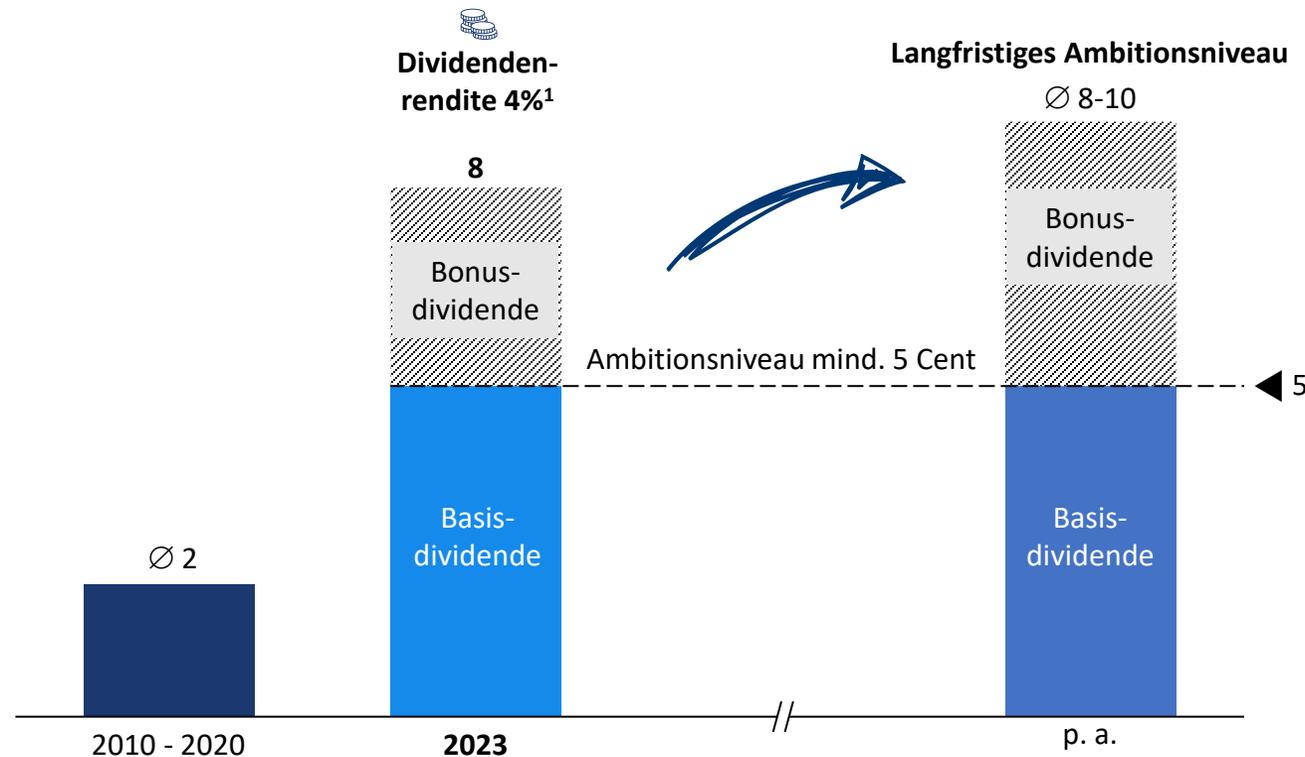
Zur Umsetzung der Wachstumsstrategie ermöglicht das genehmigte Kapital den erforderlichen Handlungsspielraum

Genehmigtes Kapital

- Die Satzung enthält aktuell eine im Jahr 2021 ausgelaufene Ermächtigung zur Schaffung eines Genehmigten Kapitals
- Durch die vorgeschlagene neue Schaffung eines Genehmigten Kapitals soll es dem Vorstand mit Zustimmung des Aufsichtsrats möglich sein, schnell auf günstige Marktverhältnisse zu reagieren und diese entsprechend der neuen Wachstumsstrategie z.B. für potenzielle Unternehmenskäufe zu nutzen
- Eine konkrete Verwendungsabsicht gibt es momentan aber nicht; der Vorstand wird der Hauptversammlung über jede Ausnutzung der Ermächtigung zur Erhöhung des Grundkapitals berichten
- Aktuell beträgt das Grundkapital EUR 21.195.430,00
- Das vorgeschlagene Genehmigte Kapital 2024 ermächtigt den Vorstand mit Zustimmung des Aufsichtsrats, das Grundkapital der Gesellschaft, um bis zu EUR 10.597.715,00 durch Ausgabe von neuen Aktien zu erhöhen
- Entsprechend dem ausgelaufenen Genehmigten Kapital 2016 kann der Vorstand unter bestimmten Voraussetzungen über einen Ausschluss des Bezugsrechts der Aktionäre entscheiden; Details können der Hauptversammlungseinladung und dem enthaltenen Bericht des Vorstands entnommen werden

Rückkehr zur Dividendenfähigkeit: Dividendenziel von 7 bis 9 Cent je Aktie für 2023 erreicht

Dividende in Cent je Aktie



1 auf Basis des Jahresendkurses 2023

Dividendenpolitik:

- Ziele sind grundsätzlich:
 - 50 % Ausschüttungsquote
 - Basisdividende von 5 Cent je Aktie
 - bei guter Ergebnislage und Geschäftsentwicklung zusätzlich Bonusdividende
- Thesaurierung von Gewinnen erfolgt insbesondere für Investitionen in potenziell anorganisches Wachstum im Zuge der Wachstumsstrategie

Investment Highlights: Drei Gründe für Ihr Investment



Leasingmarkt wird in den nächsten Jahren **weiter wachsen**



Klarer Fokus auf profitabilem Wachstum und einer nachhaltigen
Ergebnisentwicklung



Kontinuierliche Dividendenzahlung in den kommenden Jahren



ZUKUNFT