

Zwischenmitteilung nach § 37x Abs. 1 WpHG – Albis Leasing AG

Geschäftsverlauf bis zum 19. Mai 2007

Der Geschäftsverlauf bis zum Meldestichtag ist geprägt durch den Verkauf der Gesellschaften LeaseTrend AG und DSK LEASING Verwaltung AG. Der Verkauf führt zu einer wesentlichen Verbesserung der Liquiditätslage und des Verschuldungsgrades.

Im Zuge der Neustrukturierung der Geschäftsfelder und der Analyse ihrer Zukunftschancen kam die Albis Leasing AG zu dem Ergebnis, dass für das Geschäftsfeld Pkw auf mittlere Sicht keine Aussicht besteht, eine erfolversprechende Größenordnung zu erreichen. Aus diesem Grund veräußerte die Albis Leasing AG 100 % der Anteile an den Konzerntöchtern LeaseTrend und DSK. Der Verkauf führte zu einem Liquiditätszufluss von 10,2 Mio. EUR, der zu einer weitgehenden Gesamtentschuldung der Holding verwendet wurde. Insgesamt weist die Ertragslage aus diesem Geschäft einen Buchgewinn in Höhe von 5,3 Mio. EUR aus.

Aktuelle Geschäftslage der strategischen Geschäftseinheiten:

Strategische Geschäftseinheit: Lkw „schwere Klasse“

Das Neugeschäft im Segment Lkw-Leasing bei der NL Mobil / UTA Leasing entwickelt sich mit einer Steigerung von 14 % gegenüber dem Vorjahreszeitraum weiter positiv. Auf der Margenseite konnte eine leichte Erholung festgestellt werden. Die Geschäftsentwicklung liegt damit im Plan.

Strategische Geschäftseinheit: Mengengeschäft / Mobile Güter

Des Weiteren konnte das Neugeschäftsvolumen im Bereich Mengengeschäft / Mobile Güter im Vergleich zum Vorjahreszeitraum um 3 % gesteigert werden. Der Trend zu durchschnittlich leicht erhöhtem Vertragsvolumina (Durchschnitt im Jahr 2008: ca. 4.500 EUR p. Vertrag) hält plangemäß an. Trotz des gestiegenen Neugeschäftsvolumens konnten die Margen auf dem hohen Niveau der Vorjahre gehalten werden. Der bisherige Geschäftsverlauf des Jahres 2008 lässt ein Erreichen der geplanten Ziele erwarten.

Strategische Geschäftseinheit: Finanzierungslösungen

Die Geschäftsentwicklung der Albis Capital zeigt in den ersten 4 Monaten des Jahres 2008 eine erfreuliche Tendenz. Das Volumen konnte deutlich gegenüber dem Vorjahr gesteigert werden. Ebenfalls wurde die Anzahl der angeschlossenen Leasinggesellschaften weiter ausgebaut. Die Refinanzierungsplattform in Form von Banklinien sowie der Aufbau einer neuen ABS-Struktur wurde erfolgreich abgeschlossen. Dies ist insbesondere aufgrund der aktuellen Marktsituation am Refinanzierungsmarkt beachtenswert.

Mit Wirkung zum 3. April 2008 wurde Herr Andreas Duden zum Vorsitzenden des Vorstands der Gesellschaft berufen. Herr Duden besitzt eine besondere Expertise im Bankgeschäft, zuletzt mit umfangreicher Verantwortung für die weltweiten Leasingaktivitäten einer namhaften Landesbank und wird zusammen mit Herrn Hans Sandmann die Albis Capital Gruppe zielgerichtet weiterentwickeln.

Die AutoBank AG, Wien, ist mit der Eröffnung ihrer ersten Zweigniederlassung am 2. April 2008 in den deutschen Markt gestartet. Die AutoBank AG ist eine Vollbank, die in Österreich erfolgreich agiert. Ihr partnerschaftliches Konzept wird nun durch die deutsche Zweigniederlassung auch dem deutschen Autohandel als Alternative angeboten.

Die Albis Securitisation hat sich bis zum Stichtag auf die Entwicklung ihrer Corporate Loan Trading Platform (CLTP) konzentriert und gleichzeitig die Anbindung der als Multiplikatoren dienenden Steuerberater und Wirtschaftsprüfer betrieben. Hier gibt es Vereinbarungen mit ca. 70 Büros.

#### Ausblick

Vor dem Hintergrund der eingeleiteten Kostensenkungsmaßnahmen ist der Vorstand zuversichtlich, im weiteren Jahresverlauf die Umsatz-, Ertrags- und Finanzlage der Albis Leasing AG weiter zu stabilisieren. Anlass dafür geben die bereits umgesetzten sowie die sich in Umsetzung befindlichen Restrukturierungsmaßnahmen. Zuversichtlich stimmt weiterhin die aktuelle Nachfrage innerhalb der einzelnen strategischen Geschäftseinheiten.

#### Weitere Informationen:

ALBIS Leasing AG  
Ifflandstraße 4  
22087 Hamburg

T. (040) 808 100-100

F. (040) 808 100-109