

Zwischenmitteilung nach § 37x Abs. 1 WpHG - ALBIS Leasing AG

Zwischenmitteilung zum 15.05.2013

Die ALBIS Leasing Gruppe bietet ihren Kunden über die Servicebereiche *Leasing für Investitionsgüter, Vertriebsleasing und Finanzierungslösungen* für mittlerweile 15 Objektbereiche Leasingprodukte an: Erneuerbare Energien, Forst-, Park- und Gartentechnik, Foto- und Medientechnik, Gastronomie- und Großküchentechnik, Handwerksmaschinen, Informationstechnologie, Maschinen und Anlagen, Medizintechnik, Messtechnik, Sicherheitstechnik, Sport- und Freizeitgeräte, Werkstatt-einrichtung, Pkw, Nutzfahrzeuge sowie Bürokommunikation und Kopiertechnik. Weitere bedarfsorientierte Nebenleistungen wie die Vermittlung von Versicherungen, die Fahrzeugwartung, der Ersatz von Glas und Reifen sowie Bankdienstleistungen – über ihren strategischen Partner Gallinat-Bank AG – runden das Angebot im operativen Geschäft zu einem im Wettbewerb überzeugenden Leistungspaket ab.

Die operativen Gesellschaften der ALBIS Leasing Gruppe starteten gut ins Jahr 2013. Die Neugeschäftszahlen der ALBIS HiTec Leasing AG und der Gallinat-Leasing GmbH übertrafen die des Vorjahres. Auch die ALBIS Mobil Lease Gruppe konnte das Neugeschäftsvolumen gegenüber dem Vergleichszeitraum des Vorjahres steigern, wenngleich witterungsbedingte Einflüsse das Geschäft mit Lkw und Aufliegern im ersten Quartal eines Jahres belasten. Die Prognose für die Geschäftsentwicklung war deshalb eher vorsichtig. Die Margen haben sich gegenüber 2012 nicht verändert.

Die Refinanzierung des Leasinggeschäfts ist dank der vertrauensvollen Zusammenarbeit der operativen Gesellschaften der ALBIS Leasing Gruppe mit ihren Refinanzierungsbanken gesichert. Bilaterale Kredit- und Forfaitierungslinien, die Nutzung von Verbriefungsprogrammen und die Einbindung der Gallinat-Bank AG sind unverändert wichtige Bestandteile ihrer diversifizierten Refinanzierungsstruktur.

Aktuelle Lage der strategischen Geschäftseinheiten

ALBIS Mobil Lease Gruppe

Die ALBIS Mobil Lease Gruppe (AML) konnte ihr Neugeschäft in den wichtigsten Produktgruppen – Transporttechnik und Nutzfahrzeuge – im ersten Quartal 2013 steigern. Das eingebuchte Neugeschäft lag 4 % über dem des Vorjahres und deutlich über dem Marktniveau für Nutzfahrzeuge. Beim Auftragseingang hat die AML Gruppe mit € 48,5 Mio. den Vorjahreswert sogar um 13 % übertroffen – eine erfreuliche Entwicklung angesichts der in Deutschland sinkenden Zulassungszahlen für Lkw und Auflieger.

Der Auftragsbestand¹ an Leasing- und Mietkaufverträgen erhöhte sich seit Jahresbeginn um circa € 8 Mio. auf € 39,3 Mio. und lässt für die kommenden Monate eine stabile Entwicklung erwarten.

Die Risikovorsorge (Wertberichtigungen auf leistungsgestörte Leasingverträge) konnte in den ersten drei Monaten des Jahres 2013 noch einmal gesenkt werden und liegt wiederum unter dem letztjährigen Tiefststand.

Die Diversifizierung des Leasingportfolios trägt Früchte. Die Objektgruppe „sonstige Mobilien“ (landwirtschaftliche Geräte, Erneuerbare Energien, Werkzeugmaschinen) erreichte erstmals einen Anteil von 10 % am Neugeschäftsvolumen. Die ALBIS Mobil Lease Gruppe wird mit diesem Produktangebot ihre Abhängigkeit von der Entwicklung des Bereichs Lkw, Auflieger und Anhänger reduzieren. Besonders in landwirtschaftliche Geräte und Erneuerbare Energien – so beobachtet es die AML Gruppe bei ihren Kunden – wird zeitlich versetzt zum Konjunkturzyklus investiert.

Die Strategie, neben dem Zinsgeschäft über zusätzliche Produkte Sondererlöse zu erzielen, setzte die AML Gruppe im Jahr 2013 fort. Gegenwärtig bietet die AML neben Versicherung auch ein preisgünstiges Sortiment an Reifen an. Reifen sind für ihre Kunden im Bereich Lkw, Auflieger und Anhänger ein erheblicher Kostenfaktor. Eine optimale Produktpalette in diesem Bereich ergänzt sinnvoll und effizient das Leasing- und Mietkaufangebot und ermöglicht regelmäßigen Kundenkontakt. Darüber hinaus bietet die AML Gruppe ihre Vermarktungskennnisse im Verkauf gebrauchter Nutzfahrzeuge an.

Für das Neugeschäft stehen ausreichende Refinanzierungslinien zur Verfügung.

Die Geschäftsführung geht – trotz der zurückhaltenden Stimmung und Prognosen der Teilnehmer des wichtigsten Marktes „Transporttechnik und Nutzfahrzeuge“ – davon aus, dass sie die für 2013 geplanten Neugeschäftszahlen erreicht. Das Ergebnis der ALBIS Mobil Lease Gruppe wird auch im Jahr 2013 positiv.

ALBIS HiTec Leasing AG, Gallinat-Leasing GmbH und ALBIS Fullservice Leasing GmbH

Die ALBIS HiTec Leasing Gruppe konnte ihr Neugeschäft in den ersten vier Monaten des Jahres um mehr als 15 % steigern.

Das Neugeschäft der **ALBIS HiTec Leasing AG** legte im Vergleich zum Vorjahr um 8 % zu. Auch die Margen und Zusatzerlöse konnten gesteigert werden. Nicht zuletzt aufgrund des um 13 % gestiegenen Auftragsbestandes geht die Gesell-

¹ Auftragsbestand ist der Bestand an bereits abgeschlossenen Leasing- und Mietkaufverträgen, für die das Leasing- und Mietkaufgut noch nicht an den Kunden ausgeliefert wurde. Dieser Bestand wird im Neugeschäftsvolumen erst erfasst, wenn das Leasing- oder Mietkaufgut dem Kunden vertragsgemäß zur Verfügung steht, er stellt sicheres künftiges Neugeschäft dar, für das die Vertriebsleistung bereits erbracht ist.

schaft von einer weiterhin positiven Entwicklung des Neugeschäftsvolumens – bei stabilen Margen und planmäßig niedrigen Wertberichtigungen auf notleidende Verträge – aus. Ihr für 2013 geplantes Ergebnis dürfte sie damit erreichen.

Die **Gallinat-Leasing GmbH** entwickelt sich weiterhin erfreulich. Die Gesellschaft konnte ihr Neugeschäftsvolumen im Vergleich zum Vorjahr um über 47 % steigern. Die Entwicklung der Margen und Zusatzerlöse ist ebenfalls positiv. Die vorliegenden Bestellungen stiegen um 60 %. Auch die Geschäftsführung der Gallinat-Leasing GmbH erwartet, dass sich dieser positive Trend in den nächsten Monaten fortsetzt, die Wertberichtigung auf notleidende Verträge – wie geplant - niedrig ausfallen wird und sie ihre Jahresziele erreicht.

Die **ALBIS Fullservice Leasing GmbH** konnte das Neugeschäftsvolumen gegenüber Vorjahr nicht weiter steigern, was angesichts der hervorragenden Entwicklung im Frühjahr 2012 auch nicht unbedingt zu erwarten war. Die Neugeschäftsentwicklung ist dennoch stabil, gleiches gilt für die Margen und die Zusatzerlöse. Die Geschäftsführung geht davon aus, dass in diesem Segment zunächst keine weitere Steigerung des Neugeschäftsvolumens möglich sein wird. Sie berücksichtigte dies bereits in ihrer Planung für 2013. Für das Jahr 2013 erwartet sie ein positives Ergebnis.

Gallinat-Bank AG

Die Gallinat-Bank AG nimmt als Refinanzierer eine zentrale Aufgabe in der Refinanzierung innerhalb der ALBIS Leasing Gruppe wahr. Am 31. März 2013 valuierte das von der ALBIS Leasing Gruppe in die Gallinat-Bank AG eingebrachte Geschäft, inklusive der verbrieften Forderungen, mit € 385 Mio. Der Anteil der angekauften Leasing- und Mietkaufforderungen am Kundenkreditgeschäft betrug Ende März circa 77 %.

Mit Ablauf des ersten Quartals 2013 kaufte die Bank verstärkt Factoring-Forderungen an – ein Geschäftssegment, über das zukünftig ein Teil des geplanten Wachstums generiert werden soll. Das risikobehaftete Kreditportfolio wird planmäßig weiter abgebaut. Derzeit sind hieraus keine negativen Auswirkungen auf die Ertragslage der Gallinat-Bank AG zu erwarten.

Im März 2013 konnte eine weitere Mezzanine-Tranche der TruckLease Compartment No. 2 Transaktion bei Investoren platziert werden. Bis Juni 2013 – so die Planung der Gallinat-Service GmbH – soll die Nachfolgetransaktion TruckLease Compartment No. 3 umgesetzt sein.

Der Vorstand der Gallinat-Bank AG blickt zuversichtlich in die Zukunft. Entscheidend für die Realisierung des prognostizierten Wachstumskurses wird die Stärkung der Eigenmittel sein. Neben der Erreichung der anspruchsvoll geplanten Ziele werden die regulatorischen Anforderungen aus der Konkretisierung von Basel III die Bank beschäftigen.

ALBIS Versicherungsdienst GmbH

Die ALBIS Versicherungsdienst GmbH begann im Januar 2011 damit, Kfz-Versicherungen zu vermitteln. Die Gesellschaft bietet den Leasingkunden der ALBIS Leasing Gruppe Haftpflicht- und Kaskoversicherung für Pkw, Lkw, Busse und Auflieger zu attraktiven Versicherungsprämien an. Sie erwartet für das Jahr 2013 ein ausgeglichenes Ergebnis.

Ausblick

Die Erwartungen für das Jahr 2013 sind positiv. Das von der Deutschen Bundesbank prognostizierte Wirtschaftswachstum von 0,4 % für das Jahr 2013 und von 1,9 % für das Jahr 2014 sowie die Hinweise des Bundesministeriums für Wirtschaft und Technologie auf eine wirtschaftliche Belebung ab dem Frühjahr 2013 lassen einen stabilen Geschäftsverlauf für das Jahr 2013 erwarten. Die Gesamtwirtschaft – so die Erwartung der Gesellschaften der ALBIS Leasing Gruppe – wird nicht nennenswert wachsen, allerdings werden die Anschaffungswerte im Mobilien-Leasing steigen und die Margen stabil bleiben.

Die Leasinggesellschaften der ALBIS Leasing Gruppe gehen von einem weiter stabilen Geschäftsverlauf im zweiten Quartal des Jahres 2013 aus. Für das Ende des zweiten und das dritte Quartal rechnen sie mit einer Belebung des Marktes. Für das vierte Quartal erwarten sie ein Geschäft auf Vorjahresniveau. Gegenwertig sind alle Gesellschaften der ALBIS Leasing Gruppe auf gutem Wege, die für 2013 geplanten Neugeschäftsvolumina zu erreichen.