

## **Zwischenmitteilung nach § 37x Abs. 1 WpHG - ALBIS Leasing AG**

### **Zwischenmitteilung zum 18.05.2012**

Das Marktumfeld ist unverändert freundlich. Laut ifo-Institut befinden sich die Branchenindizes für die Geschäftserwartungen und die Lagebeurteilungen unverändert auf hohem Niveau. Die Beurteilung der Entwicklung in den ersten Monaten des Jahres 2012 ist in den Branchen unterschiedlich, überwiegend jedoch positiv. Im Bereich Transportwesen der für die ALBIS Mobil Lease Gruppe von entscheidender Bedeutung ist, wird, bei nachlassender Dynamik, über eine unverändert gute Lagebeurteilung und günstige Perspektiven berichtet.

Das Neugeschäft der operativen Gesellschaften der ALBIS Leasing Gruppe hat sich in den ersten vier Monaten des Jahres 2012 auf dem guten Niveau des Herbstes 2011 stabilisiert. Bis April 2012 ist der Trend bei allen Gesellschaften positiv. Signifikante Veränderungen im Bereich der Margen sind seit Ultimo 2011 nicht zu beobachten.

Die gute und vertrauensvolle Zusammenarbeit mit unseren Refinanzierungsbanken ist auch künftig Voraussetzung für unsere diversifizierte Refinanzierungsstruktur. Bilaterale Kredit- und Forfaitierungslinien, die Nutzung von Verbriefungs-Programmen und die Einbindung der Gallinat-Bank AG sind gleichermaßen wichtige Bestandteile. Plangemäß wird die Refinanzierung über die Gallinat-Bank AG hierbei weiter an Bedeutung gewinnen.

### **Aktuelle Lage der strategischen Geschäftseinheiten**

#### **Strategische Geschäftseinheit: „Leasing für Investitionsgüter“**

##### **ALBIS Mobil Lease Gruppe**

ALBIS Mobil Lease GmbH (vormals NL Mobil Lease GmbH)/UTA Leasing GmbH

Das Neugeschäft der ALBIS Mobil Lease Gruppe fiel in den ersten beiden Monaten des Jahres 2012 schwächer aus, zog in den Monaten März und April jedoch deutlich an. Die ALBIS Mobil Lease Gruppe konnte ihre Planwerte für das kontrahierte Neugeschäft - dank des gestiegenen Auftragsbestandes - nahezu erreichen. Der Auftragsbestand im Mietkauf- und Leasinggeschäft lag Ende 2011 bei € 23 Mio. und Ende April 2012 bei € 37 Mio. Das entspricht nahezu dem Vorjahreswert. Die Margen haben sich im Vergleich mit dem Vorjahr verbessert und sind stabil.

Die Zusatzerlöse konnten gegenüber dem Frühjahr 2011 deutlich um über 35 % gesteigert werden und sind seit Herbst 2011 stabil. Die Wertberichtigungen auf notleidende Verträge liegen deutlich unter Plan.

Die Zusammenarbeit mit der Gallinat-Bank AG haben die Gesellschaften der ALBIS Mobil Lease Gruppe intensiviert, so dass für die Ausweitung des Neugeschäfts ausreichend Refinanzierungslinien zur Verfügung stehen. Die Gesellschaften sind zuversichtlich, ihre 2012er Ziele für das Neugeschäft sowie deutlich positive Ergebnisse erreichen zu können.

Die NL Mobil Lease GmbH firmiert seit dem 20. April 2012 unter „ALBIS Mobil Lease GmbH“. Damit dokumentiert sie ihre Nähe zum Konzern und stärkt den geschlossenen Auftritt der ALBIS Leasing Gruppe als Leasingpartner des deutschen Mittelstands.

### **Strategische Geschäftseinheit: „Vertriebsleasing“**

#### **ALBIS HiTec Leasing AG, Gallinat-Leasing GmbH und ALBIS Fullservice Leasing GmbH**

Die ALBIS HiTec Leasing Gruppe konnte ihr Neugeschäft in den ersten vier Monaten des Jahres um 32 % steigern. Um Marktchancen zeitnah nutzen zu können, hat sie ihren Vertrieb seit Anfang 2012 gestärkt und fünf neue Mitarbeiter eingestellt.

Die Muttergesellschaft, die ALBIS HiTec Leasing AG legte im Neugeschäft im Vergleich mit dem Vorjahreszeitraum um 7,5 % zu. Die Margen konnten um 12 %, die Zusatzerlöse um 10 % gesteigert werden. Für die folgenden Monate des Jahres 2012 erwartet die Gesellschaft eine leichte Steigerung des Neugeschäftsvolumens und die Erreichung der geplanten Ziele.

Besonders erfreulich entwickelt sich die Tochter Gallinat-Leasing GmbH. Sie konnte ihr Neugeschäft im Vergleich mit dem Vorjahreszeitraum um über 90 % steigern. Die Margen und Zusatzerlöse entwickelten sich ähnlich positiv. Damit hat sich der Trend, über den wir zum 31. Dezember 2011 berichteten, bestätigt. Die Gallinat-Leasing GmbH ist zuversichtlich, die gesetzten Ziele zu erreichen.

Auch die ALBIS Fullservice Leasing GmbH legte im Neugeschäft im Vergleich zum Vorjahreszeitraum deutlich zu (plus 46 %). Die Margen entwickelten sich proportional, die Zusatzerlöse stiegen um 58 %.

Für den Rest des Jahres erwarten die Gesellschaften des Geschäftsbereiches eine positive Entwicklung des Neugeschäfts bei stabilen Margen und planmäßig niedrigen Wertberichtigungen auf notleidende Verträge. Für Ende 2012 werden insgesamt deutlich positive Ergebnisse erwartet.

### **Strategische Geschäftseinheit: Finanzierungslösungen**

#### **Gallinat-Bank AG**

Primäre Aufgabe der Gallinat-Bank AG ist es, die Refinanzierung der operativen Leasinggesellschaften sicherzustellen.

Im Februar 2012 verbriefte die Gallinat-Bank AG erneut Leasing- und Mietkaufforderungen der ALBIS Leasing Gruppe. Hierfür nutzte die Bank die im Vorjahr implementierte TruckLease-Verbriefungsplattform in Luxemburg. An die TruckLease S. A. Compartment No. 2 wurden in einem ersten Schritt Leasing- und Mietkaufforderungen mit einem Volumen von € 109,0 Mio. veräußert. Darüber hinaus können in einem Zeitraum von sechs Monaten zusätzliche

Leasing- und Mietkaufforderungen mit einem Volumen von bis zu € 41,4 Mio. eingebracht werden.

Eine Tranche (ISIN: DE000A1G1GW6) von € 58,6 Mio. wurde mit der höchsten Bonitätsnote von AAA bewertet. Bei voller Dotierung der Transaktion kann diese Tranche ein Volumen von bis zu € 100 Mio. erreichen. Weitere Tranchen sind in Höhe von € 9,0 Mio. € mit AA (ISIN: DE000A1G1GX4), € 15,7 Mio. mit A (ISIN: DE000A1G1GY2) sowie € 9,0 Mio. mit BBB (ISIN: DE000A1G1GZ9) geratet.

Am 31. März 2012 valutierte das von der ALBIS Leasing Gruppe in die Gallinat-Bank AG eingebrachte Geschäft, inklusive der verbrieften Forderungen mit € 357 Mio. Zum 31. Dezember 2011 waren es € 337 Mio.

Für den weiteren Jahresverlauf im Jahr 2012 wird ein ausgeglichenes Ergebnis erwartet.

### **ALBIS Versicherungsdienst GmbH**

Die ALBIS Versicherungsdienst GmbH hat im Januar 2011 mit der Vermittlung von Kfz-Versicherung begonnen. Hier wird für die Leasingkunden der ALBIS Leasing Gruppe für Pkw, Lkw, Busse und Auflieger eine sehr attraktive Versicherungsprämie für Haftpflicht- und Kaskoversicherung angeboten. Die Gesellschaft erwartet für das Jahr 2012 ein ausgeglichenes Ergebnis.

### **Ausblick**

Die ALBIS Leasing Gruppe geht für die Jahre 2012 und 2013 von einer stabilen konjunkturellen Entwicklung aus. Für das zweite Quartal 2012 deutet sich eine gegenüber dem ersten Quartal gestärkte Nachfrage an. Einflüsse der europäischen Staatsverschuldungskrise auf die konjunkturelle Entwicklung können nicht ausgeschlossen werden.

Die ALBIS Mobil Lease Gruppe plant eine Zunahme des Neugeschäfts in 2012 und 2013. Eine Intensivierung des Vertriebs soll die Zielerreichung auch bei einer konjunkturellen Stabilisierung gewährleisten.

Der Gesellschaften der ALBIS HiTec Leasing Gruppe haben sich sehr erfreulich entwickelt. Die Restrukturierung bei den Tochtergesellschaften Gallinat-Leasing GmbH und ALBIS Fullservice Leasing GmbH sind weitgehend abgeschlossen, die Gesellschaften konnten ihre Marktposition seither deutlich stärken. Die Neugeschäftsplanung mit einem 10%igen Wachstum bei der ALBIS HiTec Leasing AG und einer deutlich zweistelligen prozentualen Wachstumsraten bei den Tochtergesellschaften Gallinat-Leasing GmbH und ALBIS Fullservice Leasing GmbH erscheint für den weiteren Verlauf des Jahres 2012 realistisch. Auch für das Jahr 2013 plant die Gruppe ein „zweistelliges“ Neugeschäftswachstum.

Das Neugeschäft der ALBIS Versicherungsdienst GmbH entwickelt sich in 2012 plangemäß. Zusammen mit diversen Versicherungsgesellschaften erweitert und optimiert die Gesellschaft laufend ihr Angebotsportfolio. Für das Jahr 2012 wird ein ausgeglichenes Ergebnis erwartet, für 2013 ein Positives.

Die Gesellschaften werden die Stärkung des Geschäfts über Zusatzerlöse anstreben. Denn über die Verlängerung der betrieblichen Wertschöpfungskette können wir konjunkturelle Auswirkungen auf unser Geschäft ausgleichen. Unserem Kunden Produkt- und Servicepakete anzubieten, wie er sie wünscht und als sinnvoll zusammengehörig empfindet, ist deshalb weiterhin unser Anspruch.